

Personal Data Protection Notice LOH & LOH GROUP

(a) Type of Personal Data

The type of personal data furnished to our Group includes:

1. Name, age, identification number, passport number, address, gender, date of birth, family size, marital status, race, nationality, personal financial information;
2. Such other information required to process any transactions/matters between us including finalising sale and purchase agreements of properties and/or any other agreements/contracts between us and/or any application from you and/or matters in compliance with statutory obligations;

Collectively "**Personal Data**" collected from and furnished and deemed to have been furnished to our Group and further deemed to have been consented by you.

Personal Data for the purpose of this Notice also includes personal data of third parties (for example your dependents) which we rely on you to have sufficiently obtained prior consent of such parties to enable us to process such Personal Data for the purposes set out herein.

(b) Purpose of collecting Personal Data

The personal data you have provided to our Group will be used or processed by our Group for the following purposes:-

1. For us to fulfil your instruction and providing you with information about our services and products;
2. For us to process your application to purchase our products;
3. For us to perform marketing and customer survey and/or profiling activities as deemed necessary, in connection with our services and related products
4. For us to disseminate / distribute relevant notices, announcements of services and/or products, latest services or products, future products' launches and current product promotional and/or any other information which is deemed relevant to you;
5. For our internal record keeping and/or auditing purpose;
6. For us to disseminate to the relevant utility providers, solicitors, resident association, joint management body, management corporation and/or other professional service providers relevant to any transaction that may have with us;
7. For delivery of vacant possession, handing over of keys, property management, defect rectification works, and/or any other activities for the performance of sale and purchase of your property.
8. To comply with any federal / state / local government (including but not limited to quasi-governmental body(ies), organisation registered under any laws of Malaysia) laws, ordinance, enactments and/or regulatory guidelines from time to time;
9. For any other purpose that is incidental, ancillary or in furtherance to the above purposes or what is deemed reasonable and necessary by our Group.

(c) Right to access and amendment

You have the right to access and amend the Personal Data furnished to our Group. If you wish to access and/or amend the Personal Data furnished to our Group or make a complaint in respect of the Personal Data furnished to our Group, you may send your request in writing to:-

Sales Administration Dept
LOH & LOH DEVELOPMENT SDN BHD
(wholly owned subsidiary of LOH & LOH Corporation Berhad)
No. 19, 21 & 23, Jalan Sri Hartamas 7,
Taman Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur
Tel No. : (603) 6201 3888/ 4777 Fax No. : (603) 6201 3113 / 8105
Email address : admin_LLD@loh-loh.com.my
Time : Mondays to Saturdays
(please quote our reference number for our ease of reference)

(d) Transfer and sharing of Personal Data.

LOH & LOH shall transfer and share any of your personal data within its group companies, subsidiaries and/or appointed third parties whenever we deemed necessary or appropriate for the purpose of information storage, processing and/or providing any service or product to you.

(e) Disclosure to Third Parties

The Personal Data provided to our Group may be disclosed to relevant third parties including:-

1. Any related companies and subsidiaries of LOH & LOH at present or future establishment;
2. Our appointed business partners and third party service or product providers that provide related services or product connection with our business;
3. Third party property management companies / entities in respect of the management of property that you have purchased;
4. Our auditors, consultants, accountants, lawyers or other financial or professional advisers, deemed necessary for their business nature;
5. Any government agencies, quasi or semi-government and/or statutory authorities and industry regulators such as
 - 1.1 Our auditors, consultants, accountants, solicitors;
 - 1.2 Solicitors acting for the relevant counter party, Banks and State Authorities in respect of the such transactions/matters between us including sale and purchase transactions and/or any other agreements/contracts;
 - 1.3 Town Council and other Local Authorities;
 - 1.4 Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.;
 - 1.5 Utility Providers;
 - 1.6 Other relevant bodies and Governmental Authorities;

1.7 Such bodies in compliance with the law and Order of a Court;

Whichever applicable to process any transactions/matters between us including sale and purchase agreements of properties and/or any other agreements/contracts between us

(f) Changes to our Group's Personal Data Protection Notice

This Personal Data Protection Notice may be revised from time to time to comply with changes in applicable laws and regulations as well as our Group's policy and may be viewed at our Group's website from time to time.

(g) Conflict

In the event of any inconsistency between the English version and the Bahasa Malaysia version of this Notice, the English version shall prevail over the Bahasa Malaysia version.

.....
(The remaining portion of this page is intentionally left blank)



Notis Data Peribadi LOH & LOH GROUP

(a) Jenis Data Peribadi:

Jenis-Jenis data peribadi yang perlu diberikan kepada kumpulan syarikat termasuk:

1. Nama, umur, nombor kad pengenalan, nombor pasport, alamat surat-menyurat, jantina, tarikh lahir, saiz keluarga, status perkahwinan, bangsa, kewarganegaraan, maklumat kewangan peribadi;
2. Maklumat lain yang diperlukan bagi tujuan pemprosesan sebarang transaksi / perihal yang berhubung kait dengan pemaju dan pembeli termasuk pemuktamatan perjanjian jual beli hartanah dan/atau perjanjian lain/kontrak antara pemaju dan pembeli dan/atau permohonan dari pemaju dan pembeli dan/atau perkara-perkara yang berkaitan dengan pematuhan berkanun;

Secara kolektifnya kesemua "Data Peribadi" yang telah diambil dan diberikan kepada kumpulan syarikat kami dianggap telah dipersetujui oleh pihak pembeli.

Data Peribadi untuk tujuan Notis ini juga termasuk data peribadi daripada pihak ketiga (contohnya tanggungan anda) dimana kami percaya yang anda telah memperolehi kebenaran dari pihak tersebut untuk membolehkan kami untuk memproses data peribadi tersebut bagi maksud yang dinyatakan disini.

(b) Tujuan Pengumpulan Data Peribadi:

Data peribadi yang diberikan oleh anda kepada kumpulan syarikat kami akan digunakan untuk tujuan berikut:

1. Untuk kami memenuhi permintaan anda serta menyediakan maklumat berhubung dengan perkhidmatan dan produk kami.
2. Untuk kami memproses permohonan anda bagi tujuan membeli produk kami;
3. Untuk kami melaksanakan aktiviti pemasaran serta kajian pelanggan dan/atau hal-hal lain yang dirasakan perlu berhubung dengan perkhidmatan dan produk kami.
4. Untuk kami menyebarkan / mengedarkan notis yang berkenaan , pengumuman berhubung perkhidmatan dan/ atau produk, perkhidmatan terkini atau produk terbaru , pelancaran produk di masa hadapan dan promosi produk semasa dan / atau apa-apa data lain yang dianggap berkaitan dengan anda;
5. Untuk penyimpanan rekod kami dan/ atau untuk tujuan pengauditan;
6. Untuk kami mengedarkan kepada pembekal utiliti yang berkaitan , peguam cara , persatuan penduduk , badan pengurusan bersama, perbadanan pengurusan dan/atau pembekal perkhidmat profesional yang berkaitan dengan sebarang urusan yang mungkin ada kaitan dengan kami;
7. Untuk penyerahan pemilikan kosong, penyerahan kunci, pengurusan hartanah ,kerja-kerja pembaikpulih kerosakan, dan/atau lain-lain aktiviti bagi pelaksanaan penjualan dan pembelian harta anda.
8. Untuk mematuhi kehendak mana-mana pihak persekutuan / negeri / kerajaan tempatan (termasuk tetapi tidak terhad kepada badan separa kerajaan, organisasi yang berdaftar di bawah undang-undang Malaysia), Undang-undang, ordinan, enakmen dan/ atau garis panduan berkala dari semasa ke semasa.
9. Untuk apa-apa maksud lain yang bersampingan , berdampingan yang dirasakan bersesuaian dan munasabah dengan tujuan di atas oleh kumpulan syarikat kami.

(c) Hak untuk mengakses dan meminda

Anda mempunyai hak untuk mengakses dan meminda data peribadi yang telah diberikan kepada kumpulan syarikat kami. Jika anda berhasrat untuk mengakses dan / atau membuat pindaan terhadap Data Peribadi yang telah diberikan kepada kumpulan syarikat kami atau membuat aduan berhubung kait dengan Data Peribadi yang telah diberikan kepada kumpulan syarikat kami, anda boleh berbuat demikian secara bertulis kepada: -

Sales Administration Dept
LOH & LOH DEVELOPMENTS SDN BHD
(wholly owned subsidiary of LOH & LOH Corporation Berhad)
No. 19, 21 & 23, Jalan Sri Hartamas 7,
Taman Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur
Tel No. : (603) 6201 3888/ 4777 Fax No. : (603) 6201 3113 / 8105
Email address : admin_LLD@loh-loh.com.my
Masa: Isnin hingga Sabtu
(Sila nyatakan rujukan kami dalam setiap urusan untuk kesenangan kami)

(d) Pemindahan dan perkongsian Data Peribadi.

Semua data peribadi anda akan dipindahkan dan dikongsi diantara kumpulan syarikat LOH & LOH, anak-anak syarikat dan / atau pihak ketiga yang dilantik dan dianggap perlu atau sesuai bagi tujuan penyimpanan maklumat, pemprosesan dan / atau menyediakan apa-apa perkhidmatan atau produk kepada anda.

(e) Pendedahan kepada pihak ketiga.

Data Peribadi yang telah diberikan kepada kumpulan syarikat kami mungkin akan didedahkan kepada pihak ketiga yang berkaitan termasuk: -

1. Mana-mana syarikat yang berkaitan dan/atau anak syarikat kepada LOH & LOH dan/ atau anak syarikatnya pada masa kini atau yang akan ditubuhkan pada masa hadapan;
2. Rakan kongsi perniagaan yang dilantik oleh kami dan pihak pemberi perkhidmatan atau pembekal produk yang berkaitan dengan perniagaan syarikat kami;
3. Pihak ketiga iaitu syarikat pengurusan hartanah / entiti pengurusan harta pihak ketiga berhubungan dengan pengurusan hartanah yang telah dibeli oleh pelanggan;
4. Pihak juruaudit, jururunding, akauntan, peguam atau lain-lain penasihat kewangan atau penasihat professional kami ,yang dianggap perlu untuk selaras dengan keperluan bidang perniagaan mereka;
5. Agensi-agensi kerajaan, separa atau separa kerajaan dan / atau pihak berkuasa berkanun dan pengawal selia industri seperti;
 - 1.1 Juruaudit kami, jurunding kami , akauntan kami, peguam cara kami;
 - 1.2 Peguam cara yang bertindak bagi pihak yang berkaitan, Bank dan Pihak Berkuasa Negeri berkenaan dengan apa-apa transaksi / perkara-perkara di antara kita termasuk transkaksi jualan dan pembelian dan / atau mana-mana perjanjian / kontrak yang lain;
 - 1.3 Majlis Perbandaran dan Pihak Berkuasa Tempatan yang lain;
 - 1.4 Indah Water Konsortium Sdn. Bhd;
 - 1.5 Pembekal Utiliti;
 - 1.6 Atau Badan-badan lain yang berkaitan dan Pihak Berkuasa Kerajaan;
 - 1.7 Badan –Badan yang berkaitan dengan undang-undang dan Perintah Mahkamah;

Mana-mana yang berkenaan dengan sebarang proses transaksi /perkara-perkara diantara kita termasuk perjanjian jual beli hartanah dan/atau perjanjian-perjanjian lain/ kontrak-kontrak yang lain diantara kita.

(f) Perubahan kepada notis perlindungan data peribadi kumpulan syarikat kami

Notis perlindungan data peribadi ini boleh disemak dari masa ke semasa bagi mematuhi perubahan dalam undang-undang dan peraturan yang berkenaan serta perubahan dasar kumpulan syarikat kami dan ia boleh didapati di laman web kumpulan syarikat kami dari semasa ke semasa.

(g) Konflik

Sekiranya terdapat sebarang perbezaan atau percanggahan diantara versi Bahasa Inggeris dan versi Bahasa Melayu didalam notis ini, versi Bahasa Inggeris akan digunakan sebagai rujukan.

.....
(Baki halaman ini dibiarkan kosong)

